**СОВЕТ АЛЕКСЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

29.12.2023 № 50 с. Алексеевка

О передаче осуществления части своих полномочий по организации в границах поселения градостроительной деятельности на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Алексеевского сельского поселения, Совет Алексеевского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области

**РЕШИЛ:**

1. Передать осуществление части своих полномочий по организации в границах поселения градостроительной деятельности на 2024 год.

2. Рекомендовать Администрации Алексеевского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области подписать соглашение об осуществлении части своих полномочий по вопросам градостроительной деятельности на 2024 год.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Алексеевский муниципальный вестник».

Глава Алексеевского

сельского поселения В.А. Разумов

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение № 1  к решению Совета  Любинского муниципального района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Приложение  к решению Совета Алексеевского  сельского поселения  от «29» декабря 2023г. № 50 |

СОГЛАШЕНИЕ № 1

МЕЖДУ ОРГАНОМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ОРГАНОМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ НА 2024 ГОД

р.п.Любинский «29» декабря 2023 г.

Администрация Любинского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице Главы Любинского муниципального района Омской области Ракимжанова Абая Курмашовича, действующего на основании Устава Любинского муниципального района, с одной стороны, и администрация Алексеевского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», в лице главы Алексеевского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области Разумова Владимира Александровича, действующего на основании Устава Алексеевского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

Предметом настоящего Соглашения является передача осуществления следующих полномочий Стороны 1 Стороне 2:

1.1. Настоящее Соглашение закрепляет передачу Администрации Алексеевского сельского поселения осуществления части полномочий органа местного самоуправления Любинского муниципального района по вопросу организации в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в т.ч. по организации водоснабжения и (или) водоотведения:

- организация водоснабжения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

- определение для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения поселения гарантирующей организации;

- согласование вывода объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

- утверждение схем водоснабжения и водоотведения поселения, а также внесение изменений в схему водоснабжения;

- утверждение технических заданий на разработку инвестиционных программ;

- согласование инвестиционных программ;

- принятие решений о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иную систему горячего водоснабжения в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

- заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

- установление нормативов состава сточных вод;

- иные полномочия, установленные настоящим Федеральным законом.

По организации теплоснабжения, снабжения населения топливом:

- организация обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

- рассмотрение обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном [правилами](consultantplus://offline/ref=692BE4007C17724C19A3C12733380E1D6E9CBC38378E01A22CB754C3C855F80E1226F4B646521FE6OEFCI) организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

- реализация предусмотренных [частями 5](consultantplus://offline/ref=692BE4007C17724C19A3C12733380E1D6E99BE38358101A22CB754C3C855F80E1226F4B646521DE5OEF2I) - [7 статьи 7](consultantplus://offline/ref=692BE4007C17724C19A3C12733380E1D6E99BE38358101A22CB754C3C855F80E1226F4B646521DE5OEFCI) Федерального закона от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

- выполнение требований раздела IV «Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии», установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду Приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, осуществление контроля за готовностью потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.

Примечание: (Исполнения требований раздела III (Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций) и раздела V (Требования по готовности к отопительному периоду для муниципальных образований) Приказа Министерства Энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 остается за органами местного самоуправления Любинского муниципального района).

- согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

- утверждение схем теплоснабжения поселений с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе присвоение статуса единой теплоснабжающей организацией, внесение изменений в схемы теплоснабжения;

- согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, за исключением таких программ, которые согласовываются в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=692BE4007C17724C19A3C12733380E1D6E99BE38358F01A22CB754C3C855F80E1226F4B641O5FBI) Российской Федерации об электроэнергетике;

- в случаях, установленных Федеральным законом, согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

- утверждение схем теплоснабжения поселений, с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

- осуществление в ценовых зонах теплоснабжения после окончания переходного периода муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения;

- рассмотрение разногласий, возникающих между единой теплоснабжающей организацией и потребителем тепловой энергии при определении в договоре теплоснабжения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, в ценовых зонах теплоснабжения, в порядке обязательного досудебного урегулирования споров и определение значений таких параметров, рекомендуемых для включения в договор теплоснабжения;

- иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации.

По организации газоснабжения:

- подготовка населения к использованию газа в соответствии с межрегиональными и региональными программами газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций;

- согласование схем расположения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом.

- организация обеспечения надежного газоснабжения потребителей на территории поселения, в том числе принятие мер по организации обеспечения газоснабжения потребителей в случае неисполнения газоснабжающими организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

- обеспечение условий, необходимых для привлечения инвестиций в целях развития и модернизации системы газоснабжения;

- разработка плана газоснабжения, создание условий для его реализации;

- организация реализации плана газоснабжения ;

- взаимодействие с хозяйствующими субъектами в системе газоснабжения;

- иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации.

1.2. Администрация района передает, Администрация поселения принимает осуществление части полномочий по вопросу организации в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

2. РАЗМЕР ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Любинского муниципального района в бюджет Алексеевского сельского поселения.

2.2. Формирование, перечисление и учет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Любинского муниципального района бюджету Алексеевского сельского поселения на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

2.3. Расходы на осуществление полномочий, согласно статьи 15 Федерального закона №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», по вопросу организации в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, составляютвсего574023,00 рублей, из них на организацию в границах поселения теплоснабжения населения, снабжения населения топливом 281341,00 рублей, газоснабжение населения 1341,00 рублей, водоснабжения и водоотведения населения 291341,00 рублей.

Размер иных межбюджетных трансфертов бюджету поселения по вопросу организации в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом определен согласно приложению к проекту решения Совета Любинского муниципального района «О бюджете Любинского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов». Перечисление финансовых средств производится на основании заявок Главы поселения при возникновении потребности в предусмотренных средствах.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Администрация района:

3.1.1. Перечисляет Администрации поселения финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, предназначенные для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленных разделом 2 настоящего Соглашения.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением Администрацией поселения переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения Администрацией поселения письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

3.2. Администрация поселения:

3.2.1. Осуществляет переданные ей Администрацией района полномочия в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные Администрацией района требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации поселения по реализации переданных Администрацией района полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом Администрации района.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 10 числа, следующего за отчетным периодом, представляет в Администрации района отчет об использовании финансовых средств для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация поселения сообщает об этом в письменной форме Администрации района. Администрация района рассматривает такое сообщение в течение 10-ти дней с момента его поступления.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления Администрацией поселения переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного Соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в 10-дневный срок с момента подписания соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения, а также уплату неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации за каждый день.

4.2. Администрация поселения несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения Администрацией района вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления Администрацией поселения переданных ей полномочий, Администрация поселения вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки перечисления.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2024 года.

5.2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается по 31 декабря 2024 г.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. По соглашению Сторон.

5.3.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства (наименование субъекта Российской Федерации);

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией района самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечению 30 дней с даты направления указанного уведомления.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

7. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Любинского муниципального района Омской области  Юридический адрес:  646160, Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. 70 лет Октября 3  ОКТМО 52629151  ОГРН 1025501702973  ИНН 5519001990, КПП 551901001  Реквизиты для перечисления  л/с 505010011 Комитет финансов и контроля Администрации (Комитет финансов и контроля Администрации)  ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск  ЕКС 40102810245370000044  Р/С 03231643526290005200  БИК 015209001  ИНН 5519001887 КПП 551901001  Глава Любинского муниципального  района  ­­­­­­­­­­­­­­­­ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.К. Ракимжанов | Администрация Алексеевского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области  Юридический адрес:  646150, Омская область, Любинский район, с. Алексеевка, ул. Комсомольская, 4  ОКТМО 52629402  ОГРН 1055535004810  ИНН 5519078720, КПП 551901001  Реквизиты для перечисления  УФК по Омской области (Администрация Алексеевского сельского поселения л/с 04523027800) ЕКС 40102810245370000044  БИК 015209001, Отделение Омск Банка России//УФК по Омской области г. Омск  р/с 03100643000000015200  Глава Алексеевского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А. Разумов |